



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

89. St-1211/12-226

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Nikolini Dorić Hadžisejdić, u stečajnom postupku nad dužnikom UNIVERZAL d.o.o. u stečaju, Zagreb, Medarska 67, OIB:79045452342, 23. srpnja 2021.,

r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina stečajnog dužnika UNIVERZAL d.o.o. u stečaju, Zagreb, Medarska 67, OIB:79045452342, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb i to u zk.ul. 7424 k.o. Vrapče Novo, k.č.br. 4664/4 Zgrada Medarska ulica, površine 551 m², ukupno površine 551 m².

II. Na nekretnini iz točke I. izreke upisano je razlučno pravo za korist vjerovnika B2 Kapital d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, i Banco Popolare Croatia d.d., Zagreb, Petrovaradinska 1 (sada OTP banka d.d.).

III. Zaključkom o prodaji utvrditi će se vrijednost nekretnina opisanih točkom I. izreke ovog rješenja te način i uvjeti prodaje.

IV. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji kod zemljišnoknjižnog odjela, Općinskog građanskog suda u Zagrebu.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-1211/12-12 od 28. siječnja 2013. otvoren je nad dužnikom stečajni postupak. Nekretnina koja između ostalih čini stečajnu masu opisana je u izreci rješenja.
2. Stečajna upraviteljica je podnijela sudu prijedlog za prodaju navedene nekretnine u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.
3. Slijedom navedenog, sud je na temelju odredbe čl. 247. st. 1. i 2. SZ-a, riješio kao u izreci.
4. Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247. st. 3. SZ.

U Zagrebu 23. srpnja 2021.

Sutkinja:
Nikolina Dorić Hadžisejdić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku 8 dana od dana dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ).

DNA:

1. stečajnom upravitelju
2. razluč. vjer. B2 Kapital d.o.o. i OTP banka d.d. po pun.
3. Općinski građanski sud u Zagrebu, z-k odjel
4. e oglasna ploča

Broj zapisa: **eb2fe-267e4**

Kontrolni broj: **0619e-4e6b4-6a76b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NIKOLINA DORIĆ HADŽISEJDIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.